

**EVALUACIÓN DE BACHILLERATO  
PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD (EBAU)  
FASE DE OPCIÓN  
CURSO 2018-2019**

<b>MATERIA: ECONOMÍA DE LA EMPRESA</b>		<b>(3)</b>
<b>Convocatoria:</b>	<b>JULIO</b>	

**Instrucciones:** el estudiante debe elegir una de las opciones (A o B). No se puede escoger preguntas de las dos opciones.

**OPCIÓN A**

**HiperDino invertirá 60 millones hasta alcanzar las 236 tiendas en Canarias**

**La cadena canaria de alimentación HiperDino invertirá 60 millones de euros en 2019 en modernizar y expandir su red de establecimientos hasta alcanzar las 236 tiendas en el Archipiélago.**

HiperDino es un grupo propiedad de Hermanos Domínguez y Javier Puga, que adquirieron la sociedad en 2012. Tal como declara Javier Puga, "la compañía se encuentra inmersa en un ambicioso proyecto de reforma y crecimiento de sus negocios, para adaptarnos a los nuevos tiempos y llegar a todos los canarios con una oferta amplia y de calidad"; también destaca que la inversión global prevista para 2019 no tendrá traslación en el aumento del precio de los alimentos en venta, sino que "seguiremos siendo un 5% de media más baratos que otras cadenas del sector".

HiperDino, que el pasado año cerró con una facturación de mil millones de euros y unos 20 millones de beneficio, cuenta con una plantilla superior a los 7.300 trabajadores, la empresa isleña con mayor volumen de empleo. Dispone de 58 tiendas de HiperDino, 91 de SuperDino y 77 de HiperDino Express; en la actualidad, la enseña está presente en cinco de las ocho islas canarias.

La modernización de las instalaciones incluye diseños renovados, espacios más diáfanos y accesibles, pasillos más amplios, nuevas referencias como productos ecológicos y dietéticos y secciones de nueva creación como el servicio de perfumería y zona gourmet, además de un modelo de panadería innovador. Además, al igual que anunciara Mercadona, HiperDino priorizará en 2019 el canal de venta *online* y el servicio a domicilio.

Por lo que respecta al cuidado del medio ambiente y la eficiencia energética, se han adoptado medidas para reducir hasta un 60% el consumo, con la instalación de luminarias leds que, como medida de ahorro adicional, se integran dentro de un sistema automático de encendido y apagado. El mobiliario y los equipos de frío son de alto rendimiento energético y llevan incorporada tecnología para asegurar la eficiencia y la optimización a través de la condensación y la evaporación flotante. La compañía estima que se producirá un ahorro de hasta un 40% y una reducción en las emisiones de gases contaminantes perjudiciales para el cambio climático.

Fuente: Adaptado de José Mújica. *Expansión.es*. 27-3-2019

A partir de la lectura del artículo, responda a las siguientes preguntas:

1. ¿Es HiperDino responsable socialmente? ¿Por qué? Responda apoyándose en el concepto de Responsabilidad Social Empresarial y en la información del texto. En caso de ser afirmativa su respuesta, identifique un ámbito en el que actúa responsablemente. (1 punto).
2. Identifique el tipo de crecimiento de HiperDino justificando su respuesta. (1 punto).
3. ¿Es HiperDino una PYME? Justifique su respuesta basándose en dos criterios que aparecen en el texto. (0,50 puntos).
4. Indique una ventaja para HiperDino y otra para el cliente respecto al canal de venta *online*. (1 punto).
5. Indique y describa brevemente dos factores de motivación de los recursos humanos que no sean monetarios. (1 punto).
6. Un pequeño comercio de productos artesanales, Artec, S.L., presenta los siguientes datos a final del año 2018:
  - a) Los equipos informáticos fueron adquiridos por 3.500 euros y los programas informáticos en 1.600 euros.
  - b) La furgoneta la adquirió por 14.600 euros, para lo que solicitó un préstamo al banco del que aún debe 10.300 euros, de los cuales 3.300 euros se pagarán en 2019 y el resto a largo plazo.
  - c) La amortización acumulada del Inmovilizado Material asciende a 6.000 euros.
  - d) Cuenta con mercaderías en el almacén valoradas en 8.500 euros, y aún debe a sus proveedores 3.500 euros en facturas.
  - e) Debe a la Hacienda Pública 2.200 euros y a la Seguridad Social 1.100 euros.
  - f) La empresa tiene pendientes de cobrar facturas de clientes por valor de 2.500 euros y efectos comerciales por 1.400 euros.
  - g) El saldo en su cuenta corriente del banco asciende a 3.600 euros y mantiene un efectivo en caja de 1.200 euros.
  - h) El Capital Social es 12.000 euros y el beneficio obtenido en el año 2018 fue de 1.800 euros.Con estos datos, elaborar el Balance de Situación de la empresa a 31 de diciembre de 2018. (2 puntos).
7. Un supermercado ha subcontratado hasta ahora su servicio de reparto a domicilio por compras superiores a 60 euros, teniendo que asumir un coste medio de 3 euros por cada uno. Actualmente se está planteando realizarlo él mismo al priorizar este servicio e introducir, además, la venta *online*. Para ello deberá contratar personal y adquirir una furgoneta, lo que supondría asumir un coste anual de 30.000 euros, y un coste medio por reparto de 0,50 euros.
  - 7.a. Calcular a partir de cuántos repartos al año le convendría ofrecerlo él mismo. (1 punto).
  - 7.b. Suponiendo que tuviera que hacer un total de 14.850 repartos anuales, ¿cuál sería la alternativa más conveniente? ¿Cuál sería el ahorro en costes que le supondría la mejor alternativa? (1 punto).
8. El director de operaciones de un hotel propone a la empresa propietaria del complejo hotelero la instalación de placas solares, lo que les permitirá ahorrar costes durante los próximos 15 años y, por tanto, aumentar los flujos netos de caja anuales durante dicho periodo. Plantea dos alternativas: la primera requiere un desembolso inicial de 675.000 € y generará flujos netos de caja anuales constantes de 60.000 €, mientras que la segunda requiere un desembolso de 735.000 € y generará flujos netos de caja anuales constantes de 70.000 €.
  - 8.a. Calcular el Periodo de Recuperación o *Payback* de ambas alternativas y razonar el resultado obtenido, indicando cuál es la más conveniente según el mismo. (1,20 puntos).
  - 8.b. Explicar la principal diferencia del *Payback* con respecto al VAN (Valor Actual Neto). (0,30 puntos).

**EVALUACIÓN DE BACHILLERATO  
PARA EL ACCESO A LA UNIVERSIDAD (EBAU)  
FASE DE OPCIÓN  
CURSO 2018-2019**

<b>MATERIA: ECONOMÍA DE LA EMPRESA</b>		<b>(3)</b>
<b>Convocatoria:</b>	<b>JULIO</b>	

**Instrucciones:** el estudiante debe elegir una de las opciones (A o B). No se puede escoger preguntas de las dos opciones.

**OPCIÓN B**

1. Cuatro artesanos dedicados a la elaboración de quesos quieren constituir una sociedad cooperativa. Indique si es posible dado el número de socios, e infórmeles del capital mínimo requerido, la responsabilidad patrimonial que asumirían y el impuesto por el que tributarían los rendimientos obtenidos. (1 punto).
2. Explicar en qué consiste la subcontratación empresarial y su efecto en la cadena de valor de la empresa. Ponga un ejemplo de subcontratación en una empresa industrial. (1,50 puntos).
3. El director de una empresa industrial, que está en fase de crecimiento, cree conveniente descentralizar su autoridad. Explique qué es la descentralización de la autoridad e indique un efecto en su estructura organizativa. (1 punto).
4. Debido a una normativa europea, desde el 1 de septiembre de 2018 dejaron de fabricarse las bombillas halógenas y sólo podrán venderse las que queden en los almacenes hasta acabar el stock. ¿En qué fase del ciclo de vida del producto se encuentran estas bombillas? Y ¿en cuál se encontrarían las bombillas *led*? Explique una característica de cada una de las dos fases del ciclo de vida del producto que se han identificado. (1 punto).
5. Se muestra, a continuación, el balance de una empresa a 31 de diciembre de 2017 y a 31 de diciembre de 2018:

ACTIVO	2018	2017	PASIVO	2018	2017
<b>A) Activo no corriente</b>	<b>900.000</b>	<b>950.000</b>	<b>A) Patrimonio Neto</b>	<b>600.000</b>	<b>450.000</b>
<b>B) Activo corriente</b>	<b>600.000</b>	<b>520.000</b>	<b>B) Pasivo no corriente</b>	<b>500.000</b>	<b>600.000</b>
- Existencias	300.000	280.000	<b>C) Pasivo corriente</b>	<b>400.000</b>	<b>420.000</b>
- Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	250.000	200.000			
- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	50.000	40.000			
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.470.000</b>	<b>TOTAL PASIVO (A+B+C)</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.470.000</b>

Se pide para los dos años:

- 5.a. Calcular la ratio de endeudamiento de la empresa, explicar su significado y razonar el resultado. (0,50 puntos).
  - 5.b. Calcular la ratio de liquidez de la empresa, explicar su significado y razonar el resultado. (0,50 puntos).
  - 5.c. Calcular la ratio de disponibilidad de la empresa, explicar su significado y razonar el resultado. (0,50 puntos).
  - 5.d. Explicar brevemente el principio de equilibrio financiero a partir de los datos del año 2018 de esta empresa. (0,50 puntos).
6. La empresa Ocio Mar, S.L. obtiene la concesión administrativa para la explotación del bar restaurante del puerto deportivo Veleros Canarias durante 3 años. En el momento de asumir la concesión ha abonado a la administración del puerto deportivo un total de 105.000 euros, estimando que los flujos netos de caja anuales ascenderán a 45.000 euros cada año. Además, se sabe que el coste de capital de la empresa es el 5%. Se pide analizar la inversión conforme a los criterios de VAN y Periodo de Recuperación o *Payback*. Razonar los resultados y explicar la principal diferencia entre ambos criterios. (1,50 puntos).
  7. La empresa Uniformes, S.L. ha generado mensualmente los siguientes costes: Retribución fija a los empleados: 7.000 €; Retribución variable: 1 € por unidad producida; Materias primas: 5 € por unidad producida; Energía y otros costes: 2 € por unidad producida; Amortización de la maquinaria: 1.000 €; Alquiler de nave industrial: 8.000 €; Otros costes fijos: 2.000 €.
    - 7.a. Si las ventas mensuales previstas ascienden a 5.000 unidades, determine el precio de mercado con el que la empresa cubriría los costes sin obtener beneficios ni pérdidas. (0,75 puntos).
    - 7.b. Teniendo en cuenta que la empresa decidió fijar el precio incrementando en un 25% el precio obtenido en el apartado anterior, calcule el beneficio obtenido si finalmente vendió 6.000 unidades en el mes. (0,50 puntos).
    - 7.c. La empresa ha prometido a sus empleados que aumentará su retribución variable el próximo mes si su productividad aumenta un 10%. Teniendo en cuenta que la producción de 6.000 unidades requirió de 800 horas, ¿cuántas unidades deberían obtener para aumentar su productividad un 10% si el próximo mes trabajarán 840 horas? (0,75 puntos).



## LISTADO DE CUENTAS Y RATIOS Curso 2018-19

Subcomisión de la materia de  
Economía de la Empresa

100	CAPITAL SOCIAL
102	CAPITAL
112	RESERVA LEGAL
129	RESULTADO DEL EJERCICIO
170	DEUDAS A LARGO PLAZO CON ENTIDADES DE CRÉDITO
173	PROVEEDORES DE INMOVILIZADO A LARGO PLAZO
206	APLICACIONES INFORMÁTICAS
210	TERRENOS Y BIENES NATURALES
211	CONSTRUCCIONES
213	MAQUINARIA
214	UTILLAJE
216	MOBILIARIO
217	EQUIPOS PARA PROCESO DE INFORMACIÓN
218	ELEMENTOS DE TRANSPORTE
281	AMORTIZACIÓN ACUMULADA INMOVILIZADO MATERIAL
300	MERCADERÍAS
310	MATERIAS PRIMAS
350	PRODUCTOS TERMINADOS
400	PROVEEDORES
401	PROVEEDORES, EFECTOS COMERCIALES A PAGAR
410	ACREEDORES POR PRESTACIONES DE SERVICIOS
430	CLIENTES
431	CLIENTES, EFECTOS COMERCIALES A COBRAR
475	HACIENDA PÚBLICA ACREEDORA POR CONCEPTOS FISCALES
476	ORGANISMOS SEGURIDAD SOCIAL ACREEDOR
520	DEUDAS A CORTO PLAZO CON ENTIDADES DE CRÉDITO
523	PROVEEDORES DE INMOVILIZADO A CORTO PLAZO
570	CAJA, euros
572	BANCOS E INSTITUCIONES DE CRÉDITO, C/C vista, euros

600	COMPRAS DE MERCADERÍAS
601	COMPRAS DE MATERIAS PRIMAS
621	ARRENDAMIENTOS Y CÁNONES
622	REPARACIONES Y CONSERVACIÓN
625	PRIMAS DE SEGUROS
627	PUBLICIDAD, PROPAGANDA Y RELACIONES PÚBLICAS
628	SUMINISTROS
630	IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS
640	SUELDOS Y SALARIOS
642	SEGURIDAD SOCIAL A CARGO DE LA EMPRESA
662	INTERESES DE DEUDAS
678	GASTOS EXCEPCIONALES
681	AMORTIZACIÓN DEL INMOVILIZADO MATERIAL
700	VENTAS DE MERCADERÍAS
701	VENTAS DE PRODUCTOS TERMINADOS
705	PRESTACIONES DE SERVICIOS
769	OTROS INGRESOS FINANCIEROS

### RATIOS

<b>Ratios Financieros</b>	<b>Disponibilidad</b>	$\frac{\text{Efectivo y otros activos líquidos equivalentes}}{\text{Pasivo corriente}}$
	<b>Liquidez</b>	$\frac{\text{Activo corriente}}{\text{Pasivo corriente}}$
	<b>Garantía o Distancia a la quiebra</b>	$\frac{\text{Activo corriente} + \text{Activo no corriente}}{\text{Pasivo corriente} + \text{Pasivo no corriente}}$
	<b>Endeudamiento</b>	$\frac{\text{Pasivo corriente} + \text{Pasivo no corriente}}{\text{Total Patrimonio Neto y Pasivo}}$

**Fondo de Maniobra = Activo corriente – Pasivo corriente**